



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЩЕРБИНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.06.2026

№ 449

ст-ца Старощербиновская

**О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Старощербиновского сельского поселения Щербиновского района, утвержденными решением Совета муниципального образования Щербиновский район от 25 мая 2016 года № 18, Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района, утвержденными решением Совета муниципального образования Щербиновский район от 25 мая 2016 года № 17, Щербиновского сельского поселения Щербиновского района, утвержденными решением Совета муниципального образования Щербиновский район от 25 мая 2016 года № 20, Шабельского сельского поселения Щербиновского района, утвержденными решением Совета муниципального образования Щербиновский район от 25 мая 2016 года № 19, на основании заключения о результатах публичных слушаний в муниципальном образовании Щербиновский район от 27 мая 2026 года, рекомендаций комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Щербиновского района № 4 от 28 мая 2026 года, Устава муниципального образования Щербиновский муниципальный район Краснодарского края **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить гражданину Притула Ивану Викторовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 1180 квадратных метров, кадастровый номер 23:36:0707005:287, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Щербиновский муниципальный район, Старощербиновское сельское поселение, станица Старощербиновская, улица Первомайская, 203/1, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 23:36:0707005:897, расположенного по улице Первомайской, 203, с нормативных 3,0 метров до 2,09 метров, от границы земельного участка, расположенного по улице Первомайской, 205, с нормативных 3,0 метров до 0,18 метров, от жилого дома, находящегося на этом

же земельном участке, с нормативных 6,0 метров до 4,32 метра, при выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

2. Предоставить гражданам Кирий Кристине Владимировне, Литвиненко Евгении Сергеевне и Литвиненко Никите Сергеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 2000 квадратных метров, кадастровый номер 23:36:0707034:251, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Щербиновский муниципальный район, Старощербиновское сельское поселение, станица Старощербиновская, улица Софьи Перовской, 28, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 23:36:0707034:1251, расположенного по улице Софьи Перовской, 30, с нормативных 3,0 метров до 1,19 метров, от жилого дома, находящегося на этом же земельном участке, с нормативных 6,0 метров до 5,13 метров, при выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

3. Предоставить гражданам Дахно Алёне Сергеевне и Дахно Александру Алексеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 890 квадратных метров, кадастровый номер 23:36:0707014:218, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Щербиновский муниципальный район, Старощербиновское сельское поселение, станица Старощербиновская, улица Мира, 12, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 23:36:0707014:217, расположенного по улице Мира, 10, с нормативных 3,0 метров до 1,0 метра, от капитального нежилого строения, находящегося на этом же земельном участке, с нормативных 6,0 метров до 3,64 метра, при выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

4. Предоставить гражданке Черновой Анне Павловне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 1138 квадратных метров, кадастровый номер 23:36:0707003:171, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Щербиновский муниципальный район, Старощербиновское сельское поселение, станица Старощербиновская, улица 40 лет Октября, 9/1, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 23:36:0707003:170, расположенного по улице 40 лет Октября, 11, с нормативных 3,0 метров до 0,46 метров.

5. Предоставить гражданину Саликову Даниилу Станиславовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 2091 квадратный метр, кадастровый номер 23:36:0803002:159, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Щербиновский муниципальный район, НовоЩербиновское сельское поселение, станица НовоЩербиновская,

улица Ейская, 118, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений в части уменьшения минимального отступа от красной линии улицы Ейская с нормативных 5,0 метров до 1,81 метра, от границы земельного участка, расположенного по улице Ейская, 116, с нормативных 3,0 метров до 0,98 метров, от жилого дома, находящегося на земельном участке с кадастровым номером 23:36:0803002:160 по улице Ейская, 120, с нормативных 6,0 метров до 5,9 метров, при выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

6. Предоставить гражданке Дмитриевой Ирине Юрьевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 1937 квадратных метров, кадастровый номер 23:36:0707006:243, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Щербиновский муниципальный район, Старощербиновское сельское поселение, станица Старощербиновская, улица Шевченко, 261, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений в части уменьшения минимального отступа от красной линии улицы Шевченко с нормативных 5,0 метров до 2,55 метров, от границы земельного участка, расположенного по улице Шевченко, 259, с нормативных 3,0 метров до 2,47 метров, от капитального нежилого строения, находящегося на этом же земельном участке, с нормативных 6,0 метров до 3,59 метров, при выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

7. Предоставить гражданке Резниченко Людмиле Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 1604 квадратных метра, кадастровый номер 23:36:0602001:64, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Щербиновский муниципальный район, Щербиновское сельское поселение, поселок Щербиновский, улица Азовская, 30, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 23:36:0602001:62, расположенного по улице Азовской, 28, с нормативных 3,0 метров до 2,41 метра, от капитального нежилого строения, находящегося на этом же земельном, с нормативных 6,0 метров до 3,5 метров, от жилого дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:36:0602001:65 по улице Азовской, 32, с нормативных 6,0 метров до 5,0 метров, при выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

8. Предоставить гражданам Поповой Марине Николаевне и Юрченко Миرونу Денисовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 1794 квадратных метра, кадастровый номер 23:36:0105002:28, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Щербиновский муниципальный район, Шабельское сельское поселение, село Шабельское, улица Ленина, 82, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений в части уменьшения минимального отступа от красной линии улицы Ленина с нормативных 5,0 метров до 3,45 метров, от границы земельного участка с кадастровым номером 23:36:0105002:908, располо-

женного по улице Ленина, 82/1, с нормативных 3,0 метров до 1,5 метров.

9. Отделу по взаимодействию с органами местного самоуправления администрации муниципального образования Щербиновский муниципальный район Краснодарского края (Терещенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Щербиновский муниципальный район Краснодарского края.

10. Отделу муниципальной службы, кадровой политики и делопроизводства администрации муниципального образования Щербиновский муниципальный район Краснодарского края (Гусева) опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Информационный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования Щербиновский муниципальный район Краснодарского края».

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Щербиновский муниципальный район Краснодарского края Д.Н. Агашкова.

12. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий полномочия главы
муниципального образования
Щербиновский муниципальный район
Краснодарского края



— Д.Н. Агашков